

SIMULE AGORA: 86.98809-1804



@coesa.cs

BOOK DE CASAS COESA 2024

SUA
CASA
ESTÁ
AQUI!



CONSTRUTORA PARA SUA VIDA

A COESA CONSTRUTORA É ESPECIALIZADA EM CONSTRUÇÃO DE CASAS, COM MAIS DE 300 EMPREENDIMENTOS ENTREGUES POR TODO PIAUÍ.

ÓTIMAS LOCALIZAÇÕES DE NORTE A SUL DE TERESINA, NUMA DAS REGIÕES DE MAIOR EXPANSÃO E VALORIZAÇÃO DO ESTADO.

CONVIDAMOS VOCÊ A UM TOUR POR NOSSOS MODELOS DE PLANTAS E VALORES PARA AQUISIÇÃO OU CONSTRUÇÃO. SEJAM BEM VINDOS!

SIMULE AGORA: 86.98809-1804



@COESA.CS



TERESINA

- VIPAC/ VALE DO GAVIÃO
- ESPLANADA DO URUGUAI
- VILLA IMPERIAL
- AREIAS/ ANGELIM
- PARK LESTE
- MIRANTE DO LESTE
- MANOEL EVANGELISTA

PARNAÍBA

- PARNAÍBA RESIDENCE
- CONVIVER PARNAÍBA II
- LOTEAMENTO PETRO
- MORADAS DA BOA VIZINHANÇA
- MORADAS DOS VENTOS
- LOTES AVULSOS NO BAIRRO PLANALTO



CONQUISTE SUA

A PARTIR

CASA **162** MIL*
+ LOTE
+ TAXAS**

EM ATÉ
420X

USE SEU
FGTS NA
ENTRADA

*TAXAS
INCLUSAS

* VALOR REFERENTE AO MODELO ECONÔMICO
** EXCETO TAXAS DE OBRAS CONSULTAR CORRETOR COESA

 COESA
CONSTRUTORA

IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA



NOVAS
FACHADAS
CONSULTAR VALORES

FACHADA
PADRÃO



ACABAMENTOS
ALTA QUALIDADE


COESA
CONSTRUTORA

PLANTA D01

R\$ 120.000,00

- 02 QUARTOS E UM BANHEIRO SOCIAL;
- VARANDA;
- FORRO EM GESSO, PÉ SOLTO;
- ÁREA DE SERVIÇO;
- BANCADA DA COZINHA EM GRANITO;
- PISO CERÂMICO;
- ESQUADRIAS EM ALUMÍNIO;
- PORTA DA FRENTE METÁLICA COM VIDRO DE UMA FOLHA 80X210CM.

55,25M²



PLANTA D02

R\$ 137.000,00

64,66M²

- 02 QUARTOS SENDO UMA SUÍTE;
- BANHEIRO SOCIAL;
- VARANDA;
- FORRO EM GESSO, PÉ SOLTO;
- ÁREA DE SERVIÇO;
- BANCADA DA COZINHA EM GRANITO;
- PISO CERÂMICO;
- ESQUADRIAS EM ALUMÍNIO;
- PORTA DA FRENTE METÁLICA COM VIDRO DE UMA FOLHA 80X210CM.



PLANTA T01

R\$ 130.000,00

60,42M²

- 03 QUARTOS;
- BANHEIRO SOCIAL REVERSÍVEL;
- VARANDA;
- HALL PARA OS QUARTOS;
- ÁREA DE SERVIÇO;
- PISO CERÂMICO;
- ESQUADRIAS EM ALUMÍNIO;
- PIA DA COZINHA EM GRANITO;
- PORTA DA FRENTE METÁLICA COM VIDRO DE UMA FOLHA 80X210CM.



PLANTA T02

R\$ 145.000,00

69,38M²

- 03 QUARTOS, SENDO UMA SUÍTE;
- BANHEIRO SOCIAL;
- VARANDA + HALL PARA OS QUARTOS;
- FORRO EM GESSO PÉ SOLTO;
- BANCADA DA COZINHA EM GRANITO;
- PISO CERÂMICO;
- ESQUADRIAS EM ALUMÍNIO;
- PORTA DA FRENTE METÁLICA COM VIDRO DE UMA FOLHA 80X210CM.



FACHADA 01

R\$ 10.000,00



FACHADA 02

R\$ 5.000,00



FACHADA 03

R\$ 5.000,00



FACHADAS EXCLUSIVAS

VOCÊ PODE ESCOLHER ENTRE UMA
DAS FACHADAS EXCLUSIVAS DA COESA
E DEIXAR SUA CASA AINDA MAIS
ELEGANTE.

ADICIONAIS DA COESA

A COESA SEPAROU UM
MIX DE ADICIONAIS PARA
VOCÊ TURBINAR SUA
CASA NOVA.
MAIS SEGURANÇA, CONFORTO,
PRATICIDADE COM O
MELHOR CUSTO BENEFÍCIO.



GRAMADO

FRENTE DA CASA

R\$ 1.500,00



PORTÃO AUTOMÁICO

R\$ 1.300,00



CERCA ELÉTRICA

CENTRAL 10.000 V

R\$ 2.500,00

CENTRAL 18.000 V

R\$ 3.000,00



CONCERTINA

R\$ 3.000,00



PORTA

FOLHA DUPLA DE
VIDRO

R\$ 1.500,00



PORCELANATO

CASA D01

R\$ 3.000,00

CASA D02

R\$ 3.500,00

CASA T01

R\$ 3.250,00

CASA T02

R\$ 3.750,00



ACABAMENTO MURO/ CAL + CHAPISCO

R\$ 3.700,00



SUA CASA COM ENERGIA SOLAR

POTÊNCIA	VALOR	ECONOMIA MENSAL DE
550KWH	R\$17.000,00	R\$ 379,00
750KWH	R\$22.500,00	R\$ 514,00
1000KWH	R\$27.000,00	R\$ 710,00



SUA CASA COM LAZER COMPLETO

PARA DESFRUTAR GRANDES MOMENTOS EM FAMÍLIA

EDÍCULA COMPLETA COM:

30M² | CHURRASQUEIRA | PIA EM GRANITO | CHUVEIRO

R\$ 25.000,00

- FACILIDADE NO PAGAMENTO;
- INCLUSO NO FINANCIAMENTO;
- OPICIONAIS DE LAZER;
- IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA;
- PISCINA NÃO INCLUSA.

E VOCÊ GANHA
DE BRINDE!

TV SMART 32"
+
FREEZER
HORIZONTAL 100L



@COESA.CS



FALE COM UM CORRETOR



CAIXA



Esclarecemos que as fotos, cores e iluminação deste material tem caráter exclusivamente promocional, por tratar-se de um bem ainda a ser construído.

- 1) Decoração e Paisagismo meramente ilustrativos;
- 2) As áreas indicadas são privativas;
- 3) Os revestimentos a serem utilizados na construção estão especificados no Memorial Descritivo;
- 4) Mobiliário não incluso;
- 5) Cadastro sujeito a aprovação da Caixa Econômica Federal.